

Strada Provinciale Cozze Conversano, Villa unifamiliare con ampio giardino in vendita



Indirizzo: Via Carbonelli 24

Descrizione: Sulla provinciale Cozze Conversano, a 5 km dal mare ed a 6 Km da Conversano (10 minuti), in Via Carbonelli, nella parte alta della collina, proponiamo in vendita una villa unifamiliare di mq. 275 circa immersa nel verde in zona urbanizzata. La villa è inserita in un contesto residenziale formato da diverse costruzioni indipendenti. La villa è divisa su due livelli più il terrazzo di mq. 160 circa sovrastante e ampiamente praticabile. Il piano rialzato di mq. 145 circa composto da: ampio salone doppio con camino, ampia cucina abitabile con accesso anche dall'esterno, tre camere da letto, bagno e servizio, terrazzo a livello di mq. 145 circa con patio di mq. 16 circa. Al piano terra/seminterrato sono presenti un garage di mq. 45 circa con bagno di servizio ed accesso anche dall'interno della villa e due depositi per complessivi mq. 85 circa. La terreno di mq. 3.000 circa è diviso in due parti, una zona a giardino con diversi alberi d'alto fusto e molte piante ornamentali ed una zona retrostante a terreno con varie potenzialità d'uso. La villa è allacciata regolarmente all'Acquedotto, c'è inoltre anche un pozzo per la raccolta dell'acqua piovana con autoclave per l'irrigazione. Il riscaldamento è gas.

Proprietario: Italcas, info@italcaseimmobiliare.com

Tipo di annuncio: Immobili in vendita

Prezzo: 215000 EUR

Vani: 5

Bagni: 3

Camere: 4

Agente: Enzo Fracchiolla

Stato: Attivo

Tipologia della proprietà: Villa

Area del lotto: 3000

Superficie: 275
Garage: 1
Anno di costruzione: 1972